

25-01-2017

Primjerice
De Sud

PRIMOPREDAJNI ZAPISNIK

U skladu s rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 23.siječnja 2017.g., poslovni broj: 14. St-35/2017 (ex: St-334/2005) kojim sam razriješena dužnosti stečajne upraviteljice u stečajnom postupku nad Stečajnom masom OBOTEX d.o.o. u stečaju, a imenovan je Stjepan Kugler, dipl. ekonomist, Milna, predajem dužnost stečajnog upravitelja, te se pri tome sačinjava primopredajni zapisnik, kako slijedi:

1. Od strane popisne komisije koja je bila formirana 7.8.2004. utvrđeno je koji prostori u zgradi Baldekin u Šibeniku spadaju u stečajnu masu, a u procjeni tržišne vrijednosti neprodanih stanova, garaža i poslovnih prostora prema elaboratu stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Đorđa Čolović iz Šibenika od 17.listopada 2004.g. nakon potpunog dovršenja objekta, navedene su slijedeće neprodane nekretnine:

G-6 (prodano u stečajnom postupku), G-9 (prodano u stečajnom postupku), PP-3 (nagodba u stečajnom postupku- XIII P-1518/04), PP-8 (prodano u stečajnom postupku- sudska nagodba- kupac Zetro d.o.o.), PP-17 (parnica u tijeku- XIII P-393/05), PP-21 (parnica u tijeku- XIP-1054/2005), PP-26 (prodano u stečajnom postupku), PP-27 (parnica u tijeku – XIII P-393/05), PP-28 (parnica u tijeku- XIII P-393/05), PP-29 (prodano u stečajnom postupku), PP-30 (prodano u stečajnom postupku), PP-31 (prodano u stečajnom postupku), PP-33 (prodano u stečajnom postupku), PP-34 (prodano u stečajnom postupku), PP-35 (sudska nagodba XVI P-1661/2009), S-1 (prodano u stečajnom postupku), S-3 (prodano u stečajnom postupku), S-4 (prodano u stečajnom postupku), S-5 (prodano u stečajnom postupku), S-6 (prodano u stečajnom postupku), S-7 (prodano u stečajnom postupku, sudska nagodba, S-8 (prodano u stečajnom postupku).

2. Osim neprodanih nekretnina koje su bile svrstane u stečajnu masu, u stečajnu masu spadala je i oprema u vrijednosti od 700,00 kn koja je rashodovana.

Stanje na žiro računu dana 30.11.2004.g. iznosilo je 229,65 kn.

3. Sredstva od prodaje nekretnina u stečajnom postupku dostavljena su razlučnom vjerovniku Zagrebačkoj banci d.d. uz primjenu čl. 170. Stečajnog zakona.

4. U stečajnom postupku izvršena je sanacija stambeno poslovne zgrade Baldekin u Šibenik, koja je bila u derutnom stanju, posebno zbog neuređenog krova kroz koji je stalno kiša prodirala. Izvor sredstava za sanaciju bila je prodaja prava nadogradnje (imovina stečajnog dužnika) obrtu Tudić Elektro centru Šibenik, koji je izvršio djelomično ugovorene radove na zajedničkim dijelovima zgrade. Obzirom da obrt Tudić elektro centar nije izvršio ugovorene radove u roku u cijelosti, to sam s računa ovog obrta naplatila temeljem ispostavljenog sredstva osiguranja, bjanko mjenice, dužni iznos koji se odnosio na neizvršene radove u visini od 372.320,54 kn. dana

4.10.2006. , a sve kako bi stečajni dužnik mogao dovršiti sanaciju zajedničkih dijelova zgrade i krova do kraja, što je i učinjeno.

Jedan dio radova nastavila je i izvršila tvrtka Elektrolux d.o.o. , ali je ugovor raskinut, pa je preostale radove na zajedničkim dijelovima zgrade Baldekin u Šibeniku dovršio u cijelosti kao izvoditelj obrt Mladen Radić, vlasnik zidarsko –fasaderskog obrta, Šibenik. Sanacija krova koji je stalno prokišnjavao izvršena je nakon što je Tudić cliktro centar prodao pravo nadogradnje obrtu Mladenu Radić, pa je izvršena nadogradnja.

Zapisnik o primopredaji radova napravljen je 23.7.2008.g. i ostavljen je garantni rok od 2 godine u kojem nikakve popravke nije trebalo izvršiti. Zgrada je dobila osirn građevinske i uporabnu dozvolu.

5. Trgovački sud u Splitu donio je dana 23.prosinca 2008.g. rješenje kojim se zaključuje stečajni postupak nad tvrtkom Obotex d.o.o. u stečaju iz Okruga Donjeg i ovlašćuje se stečajni upravitelj da u ime i za račun stečajne mase vodi sporove radi prikupljanja imovine koja u nju ulazi, pa u vezi toga dostavljam izvješće o sporovima kako slijedi:

XII P-387/05

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj: OBOTEX d.o.o. u stečaju

Tuženik:INTERMERX Co. d.o.o. (Zetro d.o.o.) Šibenik

U ovom predmetu je zaključena sudska
nagodba.

XII P-388/05 (P-537/09)

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj:OBOTEX d.o.o. u stečaju

Tuženik:Branko Koloper

Poništenje ugovora

Pravomoćno okončano u korist protivne
strane dana 17.srpnja 2013.g.

pp trošak plaćen suprotnoj strani

XIII P-393/05 (P-507/16)

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Tužitelj: OBOTEX d.o.o. u stečaju

Tuženik : Matkol d.o.o. Šibenik

Poništenje ugovora

Parnični postupak u tijeku

XIII P –390/05

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Tužitelj: OBOTEX d.o.o. u stečaju

Tuženik: Dragan Kurtaj iz Šibenika

U ovom predmetu je zaključena sudska nagodba.
18.12.2007.

XI P- 1054/05

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj-protutuženik: OBOTEX d.o.o. u stečaju

Tuženik-protutužitelj: 1. Filip Karlo Baraka iz Šibenika
2. Adriamare d.o.o. Šibneik

radi iseljenja

uložena je žalba na prvostupanjsku

presudu od strane tužitelja-protutuženika

XII P 413/2005

P-18/15

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj: IVAN VRANJIĆ -Sitno Donje

Tuženik: Obotex d.o.o. u stečaju

radi naknade štete.

Utvrđenje tražbine

Vraćeno na ponovno postupanje

Dana 20.12.2016.

VIII P-371/05

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj: MIMINAC d.o.o. Šibenik

Tuženik: Obotex d.o.o. u stečaju

Drugostupanjski sud odbio tužiteljevu

žalbu i potvrđuje presudu Trgovačkog suda u Splitu

Br.P-371/05 od 24.11.2005.

XIII -P-1518 /04

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj: Tvornica čarapa JADRAN d.o.o. Zagreb

Tuženik: Obotex d.o.o. u stečaju

Spor završen sudskom nagodbom.

P-2358/06

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj: NAPRIJED d.d. Šibenik

Tuženik: Obotex d.o.o. u stečaju

Tužba povodom osporene tražbine

Postupak okončan- povlačenje

(predmet u arhivi)

P- 293/05

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj: Zdenka i Ozren Lacmanović iz Šibenika

Tuženik: Obotex d.o.o. u stečaju

Odbijen tužbeni zahtjev.

VIII P-698/05

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj: Zdenka i Ozren Lacmanović iz Šibenika

Tuženik: Obotex d.o.o. u stečaju

Usvojen tužbeni zahtjev tužitelja

IP-1816/05

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj: GOR-DEN d.o.o. Šibenik

Tuženik: Obotex d.o.o. u stečaju

Radi utvrđenja i raskida kupoprodajnog

Ugovora zaključenog prije otvaranja stečajnog postupka

Utvrđuje se da je raskinut ugovor o prodaji pp br.8.

(predmet u arhivi)

VI P-12/07

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj: DRAGAN KURTAJ

Tuženik: Obotex d.o.o. u stečaju

Tužba radi predaje u posjed nekretnine –stan br.7.

(sklopljena sudska nagodba u vezi stana broj 7.

18.12.2007.).

XIII P 1605/05

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj: DIANA HRŠAK iz Zagreba

Tuženici: Obotex d.o.o. , Jadranterm vl. Mirko Grubišić, Zagrebačka banka d.d. Zagreb

Radi utvrđenja

Pravomoćno okončano u korist protivne

strane dana 24.9.2014.

XVI P-1661/2009

Trgovački sud u Splitu

Tužitelj: Obotex d.o.o. u stečaju

Tuženik: KK «Šibenik» Šibenik (Šibenka-Mihovil d.o.o.)

Utvrđenje prava vlasništva

Postignuta sudska nagodba dana 20.12.2012.

Ovr-193/04
Trgovački sud u Splitu
Ovrhovoditelj: ALKOS d.o.o. Sitno Donje
Ovršenik: Obotex d.o.o. u stečaju
Radi 22.607,80 EUR
Ovrha je obustavljena.

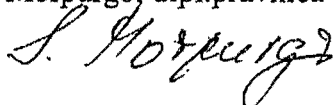
Predmet: IP-253/06
Trgovački sud u Splitu
Tužitelj- protutuženik: OBOTEX d.o.o.
Tuženik- protutužitelj: Mirko Grubišić vl.obrta Jadranterm Šibenik
Radi utvrđenja osporene tražbine
Prekid postupka 9.9. 2011.
Predmet: XIP-3444/2001
Trgovački sud u Splitu
Tužitelj: OBOTEX d.o.o.
Tuženik: Tomislav Koračak , Tugare
Postupak u ovoj pravnoj stvari je prekinut
Dana 21.srpnja 2009.g.

P-9/2008
Trgovački sud u Splitu
Tužitelj: MATKOL d.o.o. Šibenik
Tuženik: Stečajna masa Obotex d.o.o.
Radić Mladen
Radi činjenja i trpljenja
Tužitelj Matkol povukao tužbu,
Doneseno rješenje o povlačenju tužbe
Dana 17.03.2011.

P-902/2016
Općinski sud u Šibeniku
Tužitelj: Radojka Iljadica iz Šibenika
Tuženik: Stečajna masa bivšeg stečajnog dužnika
Obotex d.o.o., Okrug Donji
Radi utvrđenja prava vlasništva i ispravka uknjižbe
za garažu oznake G-5
Presuda posl. br.
XIV P-902/2016 od 30.8.16.
kojom se utvrđuje da je pogrešna uknjižba
prava vlasništva dužnika Stečajna masa Obotex d.o.o.
Okrug Donji na posebnom dijelu G-5

6. Dostavljam dokumentaciju koja se odnosi na gornje navode i općenito, pravne predmete P-1605/05 XIII P-390/2005, XII-P-387/2005, P-1661/09, Z-3110/14-2, (dozvoljena uknjižba KK «Šibenik» Šibenik (PP-35), P-537/09, P-371/05, XIP-/10542005, - parnica u tijeku, 13 P-413/2005 –vraćeno na ponovno postupanje, I St-21/04-89 (rješenje o zaključenju stečajnog postupka nad imovinom Mirka Grubišić vlasnika obrta za centralno grijanje Jadranterm iz Šibenika, Z-297/16 (Z-2002/15) Rješenje Općinskog suda u Šibeniku koje se odnosi na uknjižbu Dijane Hršak po presudi br. P-1605/2005 (odbijena uknjižba do usklađenja sa opisom u zemljišnoj knjizi), XIV P-902/2016, IP-253/06, XIP-3444/2001, prilaže se popis pravnih predmeta koje vodi odvjetničko društvo Boro Rajić i Tomislav Kasalo iz Splita, ulica Hrvatske Mornarice 1, prilaže se DVD snimljene dokumentacije pohranjene u poslovnim prostorijama Mineto kommerce d.o.o. u Splitu, na adresi Dubrovačka 57., popis prodanih prostora u stečajnom postupku sa rješenjima o dosudi, potvrde stečajnog suda kojima se potvrđuju kupoprodajni ugovori, pečat stečajne mase Obotex d.o.o. u stečaju, broj žiro računa stečajne mase otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d. HR052390001-1100367490, stanje sredstva na tom računu dana 23.1.2017.g. iznosi 9.157,74 kn

Primopredaju dužnosti predala u
stečajnom postupku
nad: Stečajnom masom
iza OBOTEX d.o.o
u stečaju OIB 54515735043
Srđana Morpurgo, dipl.pravnica



Primopredaju dužnosti primio u
stečajnom postupku nad
Stečajnom masom iza
OBOTEX d.o.o. u stečaju.
OIB 12448674443, Milna
739, Milna
Sjegan Kugler, dipl.ekonomist

.Split, 25. siječnja 2017.g.